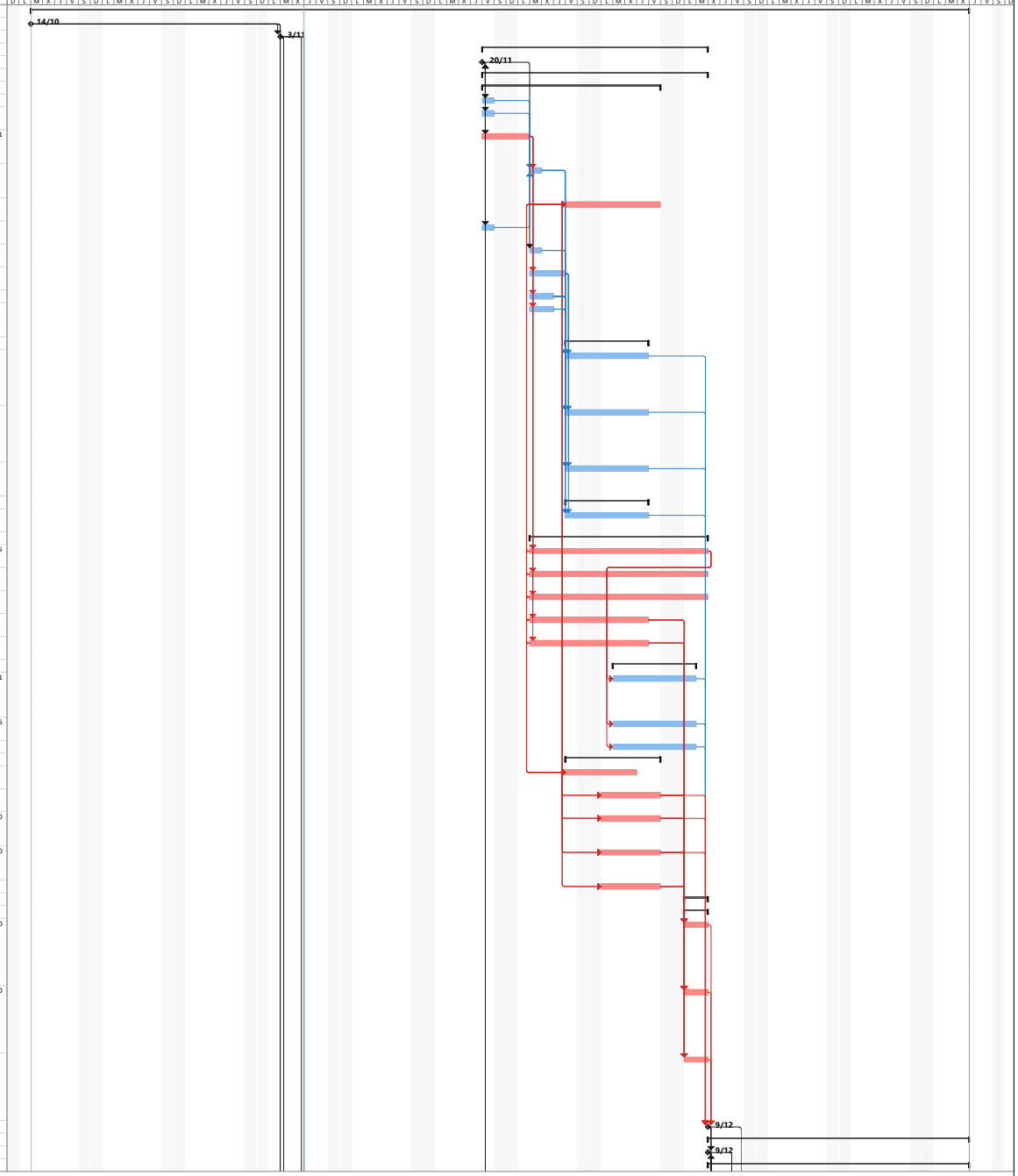
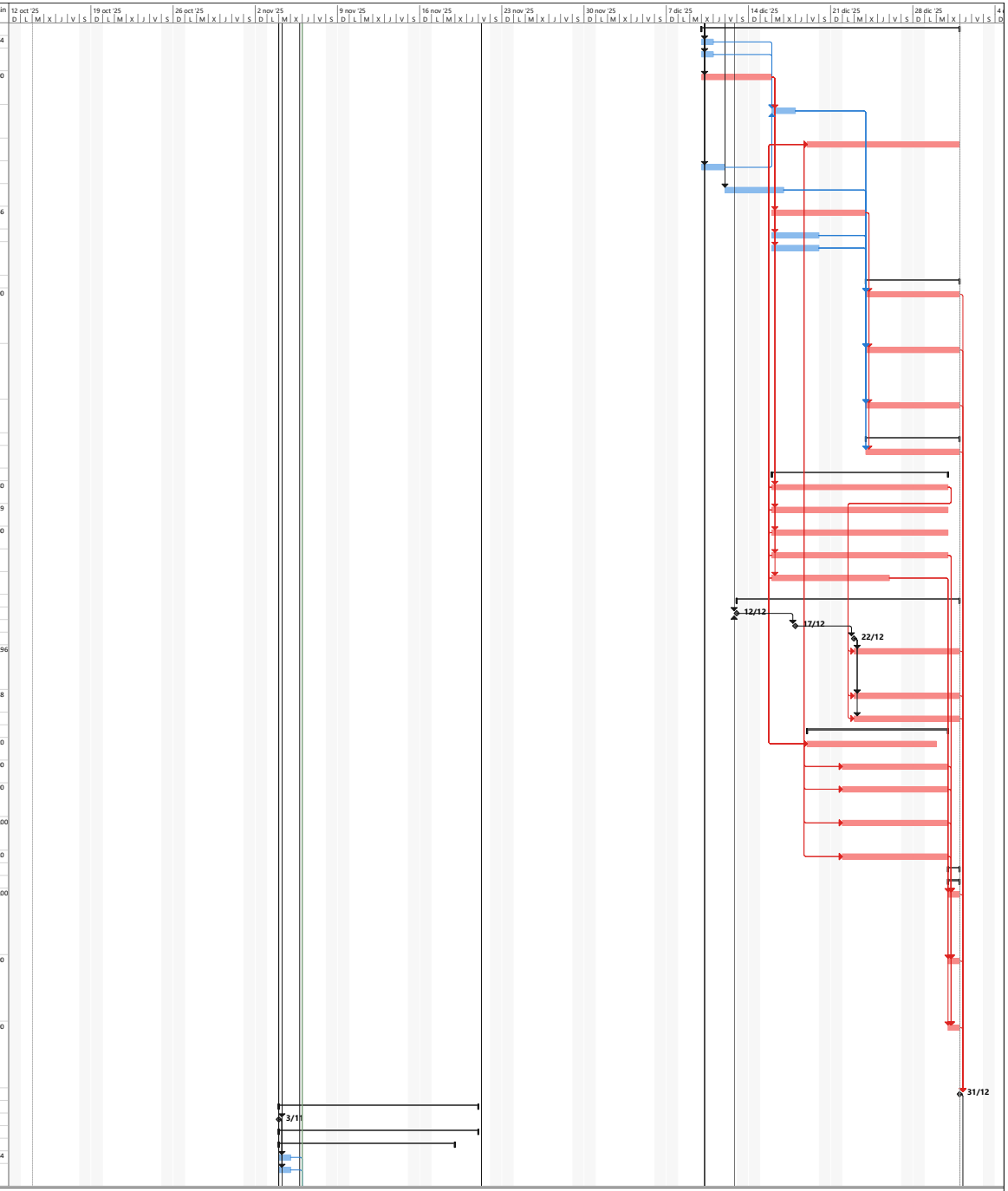
Id	Modo de tarea	Texto1	Nombre de tarea	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario sin AIU o IVA	Precio unitario con AIU o IVA	Costo total sin AIU o IVA
1			**RAMA JUDICIAL CALLE 73**					
2			FIRMA ACTAS DE INICIO					
3			INICIO EJECUCION					
4			**PISO 2**					
5			INICIO PISO 2					
6			**OBRAS GENERALES**					
7		1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**					
8		1,1	Localización y replanteo.	M2	77,02	$ 5.124,00	$ 6.696,56	$ 394.655,66
9		1,2	Cerramiento provisional en polisombra. Incluye puertas y accesorios	ML	1,07	$ 18.312,00	$ 23.931,95	$ 19.550,87
10		1,5	Desmonte de piso laminado (Incluye desmonte piso, polietileno, jumbolon existentes, trasiego y disposición final)	M2	61,10	$ 29.556,00	$ 38.626,74	$ 1.806.010,31
11		1,11	Desmonte de puerta en madera. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	UN	3,00	$ 13.468,00	$ 17.601,33	$ 40.404,00
12		1,16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	12,00	$ 11.118,00	$ 14.530,11	$ 133.416,00
13		1,17	Desmonte y retiro de muebles en madera empotrados . (Incluye trasiego y disposición final)	ML	0,50	$ 15.096,00	$ 19.728,96	$ 7.568,71
14		1,21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	1,00	$ 14.162,00	$ 18.508,32	$ 14.162,00
15		1,28	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	18,73	$ 13.724,00	$ 17.935,90	$ 257.078,76
16		1,36	Desmonte división en vidrio piso techo	M2	3,06	$ 48.673,00	$ 63.610,74	$ 149.034,27
17		1,60	Demolición de muro en Drywall. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)	M2	13,95	$ 15.201,00	$ 19.866,19	$ 212.036,94
18		6.	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**					
19		6,1	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	4,25	$ 97.295,00	$ 127.154,84	$ 413.767,18
20		6,2	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, ancho<50 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	ML	0,60	$ 63.237,00	$ 82.644,44	$ 38.216,15
21		6,3	Muro en Drywall una cara, e= 12 cm pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	0,39	$ 53.780,00	$ 70.285,08	$ 21.185,83
22		9.	**CIELO RASOS**					
23		9,3	Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	ML	0,70	$ 12.541,00	$ 16.389,83	$ 8.757,87
24		10.	**ESTUCO Y PINTURA**					
25		10,4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	103,93	$ 16.648,00	$ 21.757,27	$ 1.730.292,15
26		10,5	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	62,73	$ 12.197,00	$ 15.940,26	$ 765.141,15
27		10,6	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML	30,89	$ 15.925,00	$ 20.812,38	$ 491.892,78
28		10,10	Pintura esmalte lámina llena. (Suministro y aplicación)	M2	2,03	$ 16.647,00	$ 21.755,96	$ 33.757,95
29		10,11	Pintura esmalte lámina lineal. (Suministro y aplicación)	ML	13,15	$ 9.464,00	$ 12.368,50	$ 124.449,89
30		11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**					
31		11,20	Piso laminado tipo SPC con recubrimiento vinilico protegido 4mm +1mm, de alta resistencia al tráfico comercial, incluye reforzamiento en polietileno. (Suministro e instalación)	M2	62,21	$ 146.051,00	$ 190.874,05	$ 9.086.544,51
32		11,28	Guardaescoba en PVC. (Suministro e instalación. Incluye equipos, cortes necesarios)	ML	34,12	$ 49.773,00	$ 65.048,33	$ 1.698.484,76
33		11,30	Pirlán en MDF. (Suministro e instalación)	ML	3,55	$ 22.289,00	$ 29.129,49	$ 79.023,76
34		19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					
35		19,22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	28,45	$ 20.552,00	$ 26.859,41	$ 584.671,01
36		19,39	Salida interruptor sencillo. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN	6,00	$ 96.511,00	$ 126.130,23	$ 579.066,00
37		19,54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN	10,00	$ 158.969,00	$ 207.756,59	$ 1.589.690,00
38		19,81	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN	10,00	$ 317.497,00	$ 414.936,83	$ 3.174.970,00
39		19,102	Cable eléctrico 3x10 thhn (Suministro e instalación)	ML	28,45	$ 33.821,00	$ 44.200,66	$ 962.152,51
40			**SUMINISTRO MOBILIARIO**					
41		1.	**OFICINAS / DESPACHOS JUDICIALES**					
42		1,8	SILLA TIPO OPERATIVA. Silla ergonómica tipo operativa sin brazos, espaldar alto en malla y reclinable negra, base de cinco aspas con un diámetro, mínimo de 600mm, rodachinas dobles en goma. Sistema de elevacion neumatica, sistema sincorcontacto y basculan	UN	11,00	$ 429.304,00	$ 510.871,76	$ 4.722.344,00
43		1,21	MESA SALA DE JUNTAS 2,10x1,10m. Suministro e instalación de mesa de juntas de 2.50m de largo x1,10m de ancho x 30cm de espesor. la superficie será en madera tablex de 30 mm, enchapado por la parte superior en laminado de alta presión fórmica F-8, de acuer	UN	1,00	$ 2.844.003,00	$ 3.384.363,57	$ 2.844.003,00
44		1,34	SILLA TIPO OPERATIVA CON BRAZOS. Silla ergonómica tipo operativa con brazos, espaldar alto en malla y reclinable negra, base de cinco aspas con un diámetro, mínimo de 600mm, rodachinas dobles en goma. Sistema de elevacion neumatica, sistema sincorcontacto	UN	1,00	$ 537.779,00	$ 639.957,01	$ 537.779,00
45			FIN PISO 2					
46			**PISO 3**					
47			INICIO PISO 3					
48			**OBRAS GENERALES**					



Proyecto: calle_73_v0
Fecha: jue 6/11/25

Tarea · Resumen · Hito inactivo · solo duración · solo el comienzo · Hito externo · División crítica
División · Resumen del proyecto · Resumen inactivo · Informe de resumen manual · solo fin · Fecha límite · Progreso
Hito · Tarea inactiva · Tarea manual · Resumen manual · Tareas externas · Tareas críticas · Progreso manual

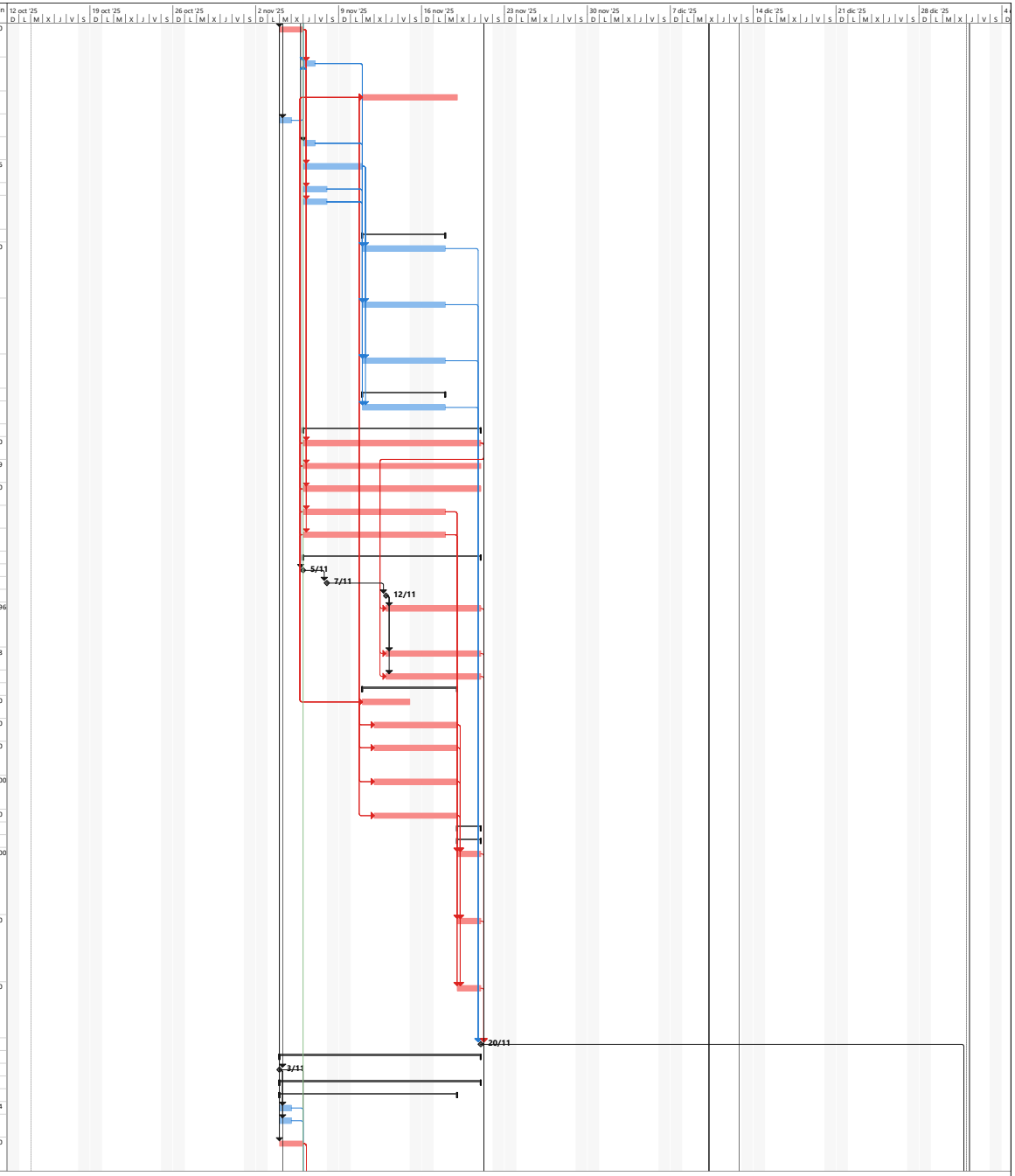
Id	Modo de tarea	Texto1	Nombre de tarea	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario sin AIU o IVA	Precio unitario con AIU o IVA	Costo total sin AIU o IVA
49		1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**					
50		1,1	Localización y replanteo.	M2	344,11	$ 5.124,00	$ 6.696,56	$ 1.763.219,64
51		1,2	Cerramiento provisional en polisombra. Incluye puertas y accesorios	ML	4,77	$ 18.312,00	$ 23.931,95	$ 87.348,24
52		1,5	Desmonte de piso laminado (Incluye desmonte piso, polietileno, jumbolon existentes, trasiego y disposición final)	M2	273	$ 29.556,00	$ 38.626,74	$ 8.068.788,00
53		1,11	Desmonte de puerta en madera. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	UN	10	$ 13.468,00	$ 17.601,33	$ 134.680,00
54		1,16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	51	$ 11.118,00	$ 14.530,11	$ 567.018,00
55		1,17	Desmonte y retiro de muebles en madera empotrados . (Incluye trasiego y disposición final)	ML	2,24	$ 15.096,00	$ 19.728,96	$ 33.815,04
56		1,21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	3	$ 14.162,00	$ 18.508,32	$ 42.486,00
57		1,28	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	83,69	$ 13.724,00	$ 17.935,90	$ 1.148.561,56
58		1,36	Desmonte división en vidrio piso techo	m2	13,68	$ 48.673,00	$ 63.610,74	$ 665.846,64
59		1,60	Demolición de muro en Drywall. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)	M2	62,32	$ 15.201,00	$ 19.866,19	$ 947.326,32
60		6.	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**					
61		6,1	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	19	$ 97.295,00	$ 127.154,84	$ 1.848.605,00
62		6,2	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, ancho<50 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	ML	2,7	$ 63.237,00	$ 82.644,44	$ 170.739,90
63		6,3	Muro en Drywall una cara, e= 12 cm pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	1,76	$ 53.780,00	$ 70.285,08	$ 94.652,80
64		9.	**CIELO RASOS**					
65		9,3	Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	ML	3,12	$ 12.541,00	$ 16.389,83	$ 39.127,92
66		10.	**ESTUCO Y PINTURA**					
67		10,4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	464,35	$ 16.648,00	$ 21.757,27	$ 7.730.498,80
68		10,5	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	280,27	$ 12.197,00	$ 15.940,26	$ 3.418.453,19
69		10,6	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML	138	$ 15.925,00	$ 20.812,38	$ 2.197.650,00
70		10,10	Pintura esmalte lámina llena. (Suministro y aplicación)	M2	9,06	$ 16.647,00	$ 21.755,96	$ 150.821,82
71		10,11	Pintura esmalte lámina lineal. (Suministro y aplicación)	ML	58,75	$ 9.464,00	$ 12.368,50	$ 556.010,00
72		11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**					
73			Firma de contrato					
74			Anticipo					
75			Compra y suministro					
76		11,20	Piso laminado tipo SPC con recubrimiento vinílico protegido 4mm + 1mm, de alta resistencia al tráfico comercial, incluye reforzamiento en polietileno. (Suministro e instalación)	M2	277,96	$ 146.051,00	$ 190.874,05	$ 40.596.335,96
77		11,28	Guardaescoba en PVC. (Suministro e instalación. Incluye equipos, cortes necesarios)	ML	152,46	$ 49.773,00	$ 65.048,33	$ 7.588.391,58
78		11,30	Pirlán en MDF. (Suministro e instalación)	ML	15,84	$ 22.289,00	$ 29.129,49	$ 353.057,76
79		19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					
80		19,22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	127,1	$ 20.552,00	$ 26.859,41	$ 2.612.159,20
81		19,39	Salida interruptor sencillo. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN	24	$ 96.511,00	$ 126.130,23	$ 2.316.264,00
82		19,54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN	41	$ 158.969,00	$ 207.756,59	$ 6.517.729,00
83		19,81	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN	41	$ 317.497,00	$ 414.936,83	$ 13.017.377,00
84		19,102	Cable eléctrico 3x10 thhn (Suministro e instalación)	ML	127,1	$ 33.821,00	$ 44.200,66	$ 4.298.649,10
85			**SUMINISTRO MOBILIARIO**					
86		1.	**OFICINAS / DESPACHOS JUDICIALES**					
87		1,8	SILLA TIPO OPERATIVA. Silla ergonómica tipo operativa sin brazos, espaldar alto en malla y reclinable negra, base de cinco aspas con un diámetro, mínimo de 600mm, rodachinas dobles en goma. Sistema de elevacion neumatica, sistema sincorcontacto y basculan	UN	45	$ 429.304,00	$ 510.871,76	$ 19.318.680,00
88		1,21	MESA SALA DE JUNTAS 2,10x1,10m. Suministro e instalación de mesa de juntas de 2.50m de largo x1,10m de ancho x 30cm de espesor. la superficie será en madera táblex de 30 mm, enchapado por la parte superior en laminado de alta presión fórmica F-8, de acuer	UN	1	$ 2.844.003,00	$ 3.384.363,57	$ 2.844.003,00
89		1,34	SILLA TIPO OPERATIVA CON BRAZOS. Silla ergonómica tipo operativa con brazos, espaldar alto en malla y reclinable negra, base de cinco aspas con un diámetro, mínimo de 600mm, rodachinas dobles en goma. Sistema de elevacion neumatica, sistema sincorcontacto	UN	2	$ 537.779,00	$ 639.957,01	$ 1.075.558,00
90			FIN PISO 3					
91			**PISO 4**					
92			INICIO PISO 4					
93			**OBRAS GENERALES**					
94		1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**					
95		1,1	Localización y replanteo.	M2	344,11	$ 5.124,00	$ 6.696,56	$ 1.763.219,64
96		1,2	Cerramiento provisional en polisombra. Incluye puertas y accesorios	ML	4,77	$ 18.312,00	$ 23.931,95	$ 87.348,24



Proyecto: calle_73_v0
Fecha: jue 6/11/25

Tarea | Resumen | Hito inactivo | solo duración | solo el comienzo | Hito externo | División crítica
División | Resumen del proyecto | Resumen inactivo | Informe de resumen manual | solo fin | Fecha límite | Progreso
Hito | Tarea inactiva | Tarea manual | Resumen manual | Tareas externas | Tareas críticas | Progreso manual

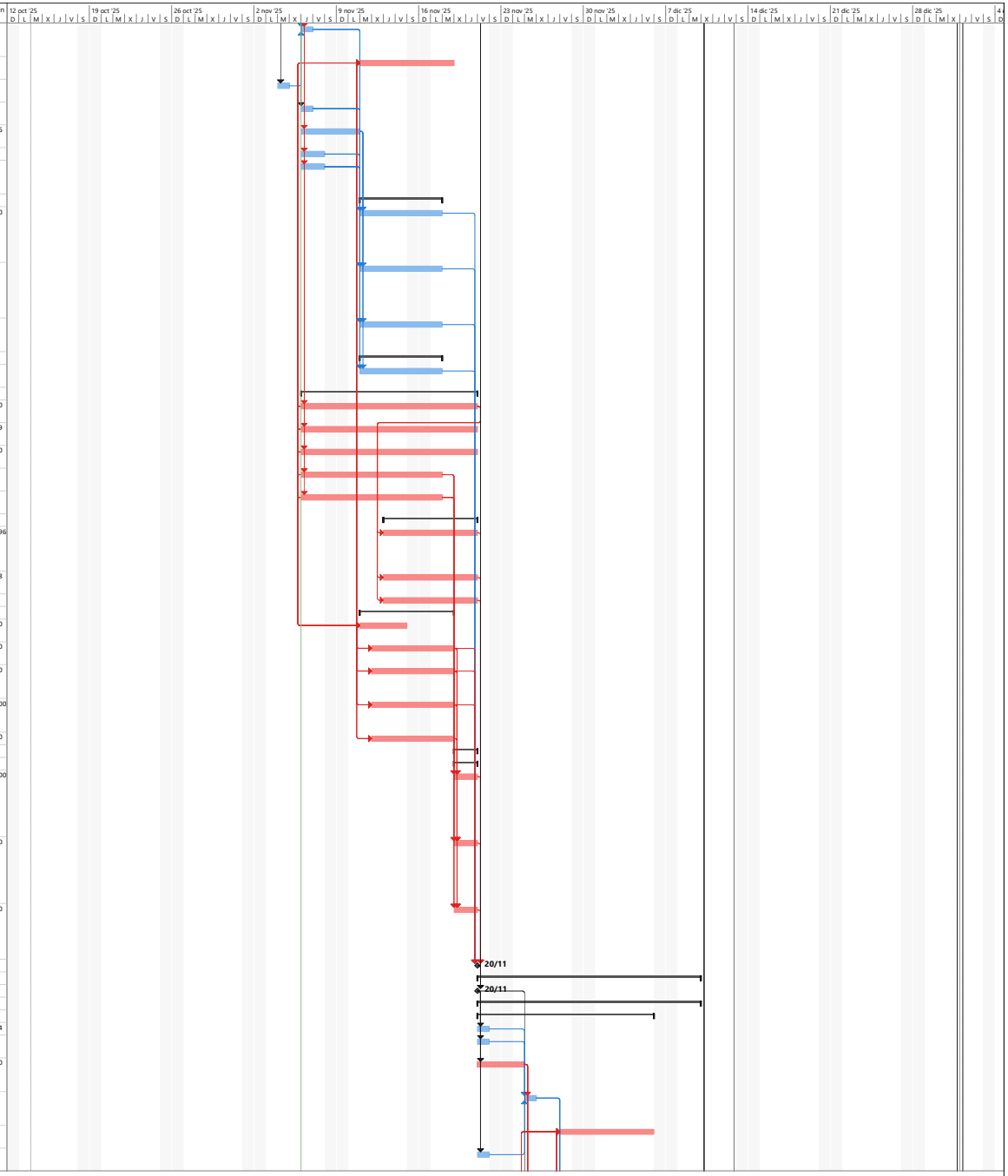
Id	Modo de tarea	Texto1	Nombre de tarea	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario sin AIU o IVA	Precio unitario con AIU o IVA	Costo total sin AIU o IVA
97		1,5	Desmonte de piso laminado (Incluye desmonte piso, polietileno, jumbolon existentes, trasiego y disposición final)	M2	273	$ 29.556,00	$ 38.626,74	$ 8.068.788,00
98		1,11	Desmonte de puerta en madera. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	UN	10	$ 13.468,00	$ 17.601,33	$ 134.680,00
99		1,16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	51	$ 11.118,00	$ 14.530,11	$ 567.018,00
100		1,17	Desmonte y retiro de muebles en madera empotrados . (Incluye trasiego y disposición final)	ML	2,24	$ 15.096,00	$ 19.728,96	$ 33.815,04
101		1,21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	3	$ 14.162,00	$ 18.508,32	$ 42.486,00
102		1,28	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	83,69	$ 13.724,00	$ 17.935,90	$ 1.148.561,56
103		1,36	Desmonte división en vidrio piso techo	m2	13,68	$ 48.673,00	$ 63.610,74	$ 665.846,64
104		1,60	Demolición de muro en Drywall. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)	M2	62,32	$ 15.201,00	$ 19.866,19	$ 947.326,32
105		8.	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**					
106		6,1	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	19	$ 97.295,00	$ 127.154,84	$ 1.848.605,00
107		6,2	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, ancho<50 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	ML	2,7	$ 63.237,00	$ 82.644,44	$ 170.739,90
108		6,3	Muro en Drywall una cara, e= 12 cm pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	1,76	$ 53.780,00	$ 70.285,08	$ 94.652,80
109		9.	**CIELO RASOS**					
110		9,3	Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	ML	3,12	$ 12.541,00	$ 16.389,83	$ 39.127,92
111		10.	**ESTUCO Y PINTURA**					
112		10,4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	464,35	$ 16.648,00	$ 21.757,27	$ 7.730.498,80
113		10,5	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	280,27	$ 12.197,00	$ 15.940,26	$ 3.418.453,19
114		10,6	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML	138	$ 15.925,00	$ 20.812,38	$ 2.197.650,00
115		10,10	Pintura esmalte lámina llena. (Suministro y aplicación)	M2	9,06	$ 16.647,00	$ 21.755,96	$ 150.821,82
116		10,11	Pintura esmalte lámina lineal. (Suministro y aplicación)	ML	58,75	$ 9.464,00	$ 12.368,50	$ 556.010,00
117		11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**					
118			Firma de contrato					
119			Anticipo					
120			Compra y suministro					
121		11,20	Piso laminado tipo SPC con recubrimiento vinílico protegido 4mm + 1mm, de alta resistencia al tráfico comercial, incluye reforzamiento en polietileno. (Suministro e instalación)	M2	277,96	$ 146.051,00	$ 190.874,05	$ 40.596.335,96
122		11,28	Guardaescoba en PVC. (Suministro e instalación. Incluye equipos, cortes necesarios)	ML	152,46	$ 49.773,00	$ 65.048,33	$ 7.588.391,58
123		11,30	Pirlán en MDF. (Suministro e instalación)	ML	15,84	$ 22.289,00	$ 29.129,49	$ 353.057,76
124		19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					
125		19,22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	127,1	$ 20.552,00	$ 26.859,41	$ 2.612.159,20
126		19,39	Salida interruptor sencillo. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN	24	$ 96.511,00	$ 126.130,23	$ 2.316.264,00
127		19,54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN	41	$ 158.969,00	$ 207.756,59	$ 6.517.729,00
128		19,81	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN	41	$ 317.497,00	$ 414.936,83	$ 13.017.377,00
129		19,102	Cable eléctrico 3x10 thhn (Suministro e instalación)	ML	127,1	$ 33.821,00	$ 44.200,66	$ 4.298.649,10
130			**SUMINISTRO MOBILIARIO**					
131		1.	**OFICINAS / DESPACHOS JUDICIALES**					
132		1,8	SILLA TIPO OPERATIVA. Silla ergonómica tipo operativa sin brazos, espaldar alto en malla y reclinable negra, base de cinco aspas con un diámetro, mínimo de 600mm, rodachinas dobles en goma. Sistema de elevacion neumatica, sistema sincorcontacto y basculan	UN	45	$ 429.304,00	$ 510.871,76	$ 19.318.680,00
133		1,21	MESA SALA DE JUNTAS 2,10x1,10m. Suministro e instalación de mesa de juntas de 2.50m de largo x1,10m de ancho x 30cm de espesor. la superficie será en madera táblex de 30 mm, enchapado por la parte superior en laminado de alta presión fórmica F-8, de acuer	UN	1	$ 2.844.003,00	$ 3.384.363,57	$ 2.844.003,00
134		1,34	SILLA TIPO OPERATIVA CON BRAZOS. Silla ergonómica tipo operativa con brazos, espaldar alto en malla y reclinable negra, base de cinco aspas con un diámetro, mínimo de 600mm, rodachinas dobles en goma. Sistema de elevacion neumatica, sistema sincorcontacto	UN	2	$ 537.779,00	$ 639.957,01	$ 1.075.558,00
135			FIN PISO 4					
136			**PISO 5**					
137			INICIO PISO 5					
138			**OBRAS GENERALES**					
139		1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**					
140		1,1	Localización y replanteo.	M2	344,11	$ 5.124,00	$ 6.696,56	$ 1.763.219,64
141		1,2	Cerramiento provisional en polisombra. Incluye puertas y accesorios	ML	4,77	$ 18.312,00	$ 23.931,95	$ 87.348,24
142		1,5	Desmonte de piso laminado (Incluye desmonte piso, polietileno, jumbolon existentes, trasiego y disposición final)	M2	273	$ 29.556,00	$ 38.626,74	$ 8.068.788,00



Proyecto: calle_73_v0
Fecha: jue 6/11/25

Tarea | Resumen | Hito inactivo | solo duración | solo el comienzo | Hito externo | División crítica
División | Resumen del proyecto | Resumen inactivo | Informe de resumen manual | solo fin | Fecha límite | Progreso
Hito | Tarea inactiva | Tarea manual | Resumen manual | Tareas externas | Tareas críticas | Progreso manual

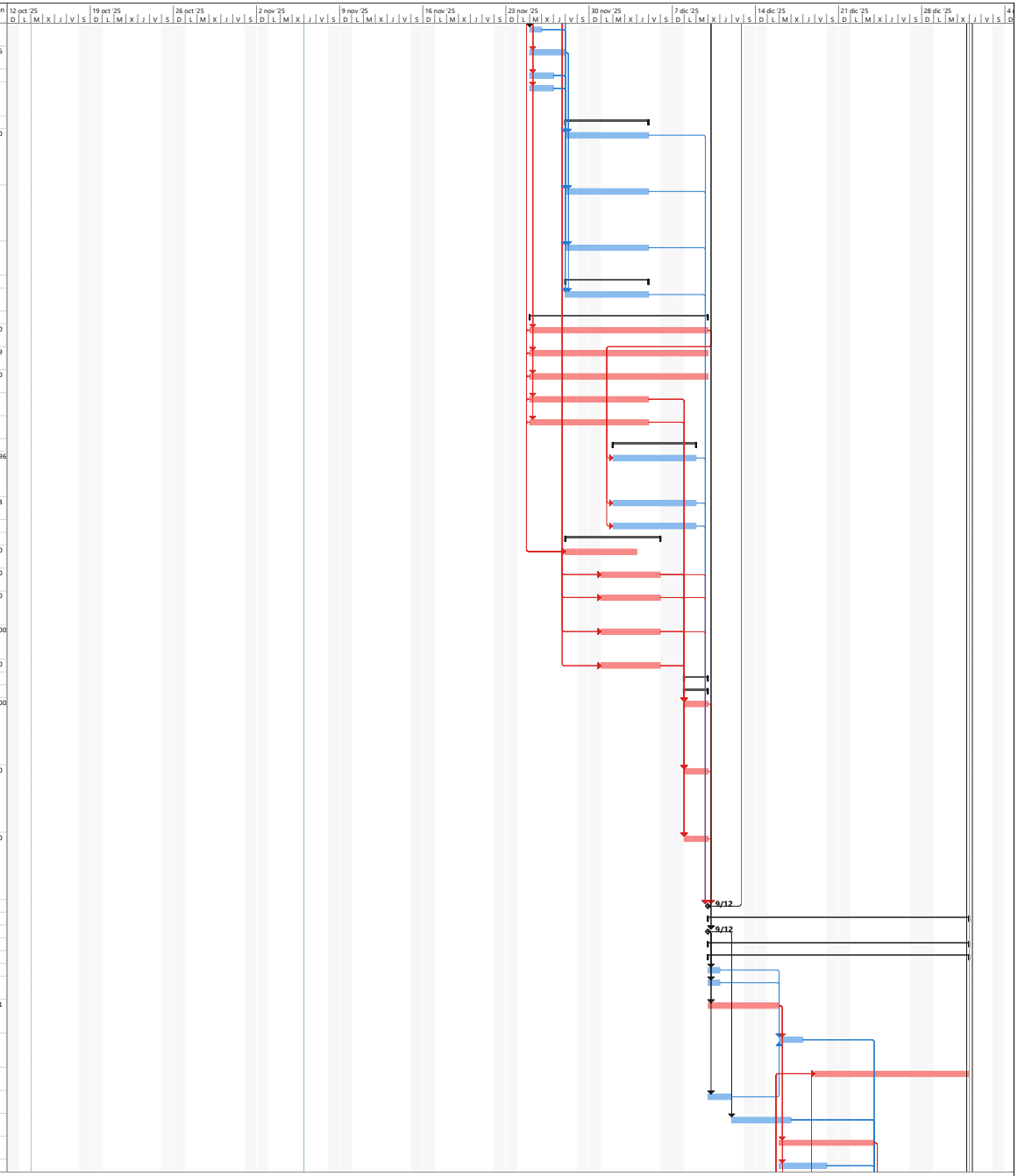
Id	Modo de tarea	Texto1	Nombre de tarea	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario sin AIU o IVA	Precio unitario con AIU o IVA	Costo total sin AIU o IVA
143		1,11	Desmonte de puerta en madera. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	UN	10	$ 13.468,00	$ 17.601,33	$ 134.680,00
144		1,16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	51	$ 11.118,00	$ 14.530,11	$ 567.018,00
145		1,17	Desmonte y retiro de muebles en madera empotrados . (Incluye trasiego y disposición final)	ML	2,24	$ 15.096,00	$ 19.728,96	$ 33.815,04
146		1,21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	3	$ 14.162,00	$ 18.508,32	$ 42.486,00
147		1,28	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	83,69	$ 13.724,00	$ 17.935,90	$ 1.148.561,56
148		1,36	Desmonte división en vidrio piso techo	m2	13,68	$ 48.673,00	$ 63.610,74	$ 665.846,64
149		1,60	Demolición de muro en Drywall. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)	M2	62,32	$ 15.201,00	$ 19.866,19	$ 947.326,32
150		6.	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**					
151		6,1	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	19	$ 97.295,00	$ 127.154,84	$ 1.848.605,00
152		6,2	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, ancho<50 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	ML	2,7	$ 63.237,00	$ 82.644,44	$ 170.739,90
153		6,3	Muro en Drywall una cara, e= 12 cm pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	1,76	$ 53.780,00	$ 70.285,08	$ 94.652,80
154		9.	**CIELO RASOS**					
155		9,3	Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	ML	3,12	$ 12.541,00	$ 16.389,83	$ 39.127,92
156		10.	**ESTUCO Y PINTURA**					
157		10,4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	464,35	$ 16.648,00	$ 21.757,27	$ 7.730.498,80
158		10,5	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	280,27	$ 12.197,00	$ 15.940,26	$ 3.418.453,19
159		10,6	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML	138	$ 15.925,00	$ 20.812,38	$ 2.197.650,00
160		10,10	Pintura esmalte lámina llena. (Suministro y aplicación)	M2	9,06	$ 16.647,00	$ 21.755,96	$ 150.821,82
161		10,11	Pintura esmalte lámina lineal. (Suministro y aplicación)	ML	58,75	$ 9.464,00	$ 12.368,50	$ 556.010,00
162		11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**					
163		11,20	Piso laminado tipo SPC con recubrimiento vinilico protegido 4mm + 1mm, de alta resistencia al tráfico comercial, incluye reforzamiento en polietileno. (Suministro e instalación)	M2	277,96	$ 146.051,00	$ 190.874,05	$ 40.596.335,96
164		11,28	Guardaescoba en PVC. (Suministro e instalación. Incluye equipos, cortes necesarios)	ML	152,46	$ 49.773,00	$ 65.048,33	$ 7.588.391,58
165		11,30	Pirlán en MDF. (Suministro e instalación)	ML	15,84	$ 22.289,00	$ 29.129,49	$ 353.057,76
166		19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					
167		19,22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	127,1	$ 20.552,00	$ 26.859,41	$ 2.612.159,20
168		19,39	Salida interruptor sencillo. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN	24	$ 96.511,00	$ 126.130,23	$ 2.316.264,00
169		19,54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN	41	$ 158.969,00	$ 207.756,59	$ 6.517.729,00
170		19,81	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN	41	$ 317.497,00	$ 414.936,83	$ 13.017.377,00
171		19,102	Cable eléctrico 3x10 thhn (Suministro e instalación)	ML	127,1	$ 33.821,00	$ 44.200,66	$ 4.298.649,10
172			**SUMINISTRO MOBILIARIO**					
173		1.	**OFICINAS / DESPACHOS JUDICIALES**					
174		1,8	SILLA TIPO OPERATIVA. Silla ergonómica tipo operativa sin brazos, espaldar alto en malla y reclinable negra, base de cinco aspas con un diámetro, mínimo de 600mm, rodachinas dobles en goma. Sistema de elevacion neumatica, sistema sincorcontacto y basculan	UN	45	$ 429.304,00	$ 510.871,76	$ 19.318.680,00
175		1,21	MESA SALA DE JUNTAS 2,10x1,10m. Suministro e instalación de mesa de juntas de 2.50m de largo x1,10m de ancho x 30cm de espesor. la superficie será en madera tablex de 30 mm, enchapado por la parte superior en laminado de alta presión fórmica F-8, de acuer	UN	1	$ 2.844.003,00	$ 3.384.363,57	$ 2.844.003,00
176		1,34	SILLA TIPO OPERATIVA CON BRAZOS. Silla ergonómica tipo operativa con brazos, espaldar alto en malla y reclinable negra, base de cinco aspas con un diámetro, mínimo de 600mm, rodachinas dobles en goma. Sistema de elevacion neumatica, sistema sincorcontacto	UN	2	$ 537.779,00	$ 639.957,01	$ 1.075.558,00
177			FIN PISO 5					
178			**PISO 6**					
179			INICIO PISO 6					
180			**OBRAS GENERALES**					
181		1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**					
182		1,1	Localización y replanteo.	M2	344,11	$ 5.124,00	$ 6.696,56	$ 1.763.219,64
183		1,2	Cerramiento provisional en polisombra. Incluye puertas y accesorios	ML	4,77	$ 18.312,00	$ 23.931,95	$ 87.348,24
184		1,5	Desmonte de piso laminado (Incluye desmonte piso, polietileno, jumbolon existentes, trasiego y disposición final)	M2	273	$ 29.556,00	$ 38.626,74	$ 8.068.788,00
185		1,11	Desmonte de puerta en madera. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	UN	10	$ 13.468,00	$ 17.601,33	$ 134.680,00
186		1,16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	51	$ 11.118,00	$ 14.530,11	$ 567.018,00
187		1,17	Desmonte y retiro de muebles en madera empotrados . (Incluye trasiego y disposición final)	ML	2,24	$ 15.096,00	$ 19.728,96	$ 33.815,04



Proyecto: calle_73_v0
Fecha: jue 6/11/25

Tarea | Resumen | Hito inactivo | solo duración | solo el comienzo | Hito externo | División crítica
División | Resumen del proyecto | Resumen inactivo | Informe de resumen manual | solo fin | Fecha límite | Progreso
Hito | Tarea inactiva | Tarea manual | Resumen manual | Tareas externas | Tareas críticas | Progreso manual

Id	Modo de tarea	Texto1	Nombre de tarea	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario sin AIU o IVA	Precio unitario con AIU o IVA	Costo total sin AIU o IVA
188		1,21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	3	$ 14.162,00	$ 18.508,32	$ 42.486,00
189		1,28	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	83,69	$ 13.724,00	$ 17.935,90	$ 1.148.561,56
190		1,36	Desmonte división en vidrio piso techo	m2	13,68	$ 48.673,00	$ 63.610,74	$ 665.846,64
191		1,60	Demolición de muro en Drywall. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)	M2	62,32	$ 15.201,00	$ 19.866,19	$ 947.326,32
192		6.	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO					
193		6,1	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	19	$ 97.295,00	$ 127.154,84	$ 1.848.605,00
194		6,2	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, ancho<50 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	ML	2,7	$ 63.237,00	$ 82.644,44	$ 170.739,90
195		6,3	Muro en Drywall una cara, e= 12 cm pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	1,76	$ 53.780,00	$ 70.285,08	$ 94.652,80
196		9.	CIELO RASOS					
197		9,3	Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	ML	3,12	$ 12.541,00	$ 16.389,83	$ 39.127,92
198		10.	ESTUCO Y PINTURA					
199		10,4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	464,35	$ 16.648,00	$ 21.757,27	$ 7.730.498,80
200		10,5	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	280,27	$ 12.197,00	$ 15.940,26	$ 3.418.453,19
201		10,6	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML	138	$ 15.925,00	$ 20.812,38	$ 2.197.650,00
202		10,10	Pintura esmalte lámina llena. (Suministro y aplicación)	M2	9,06	$ 16.647,00	$ 21.755,96	$ 150.821,82
203		10,11	Pintura esmalte lámina lineal. (Suministro y aplicación)	ML	58,75	$ 9.464,00	$ 12.368,50	$ 556.010,00
204		11.	ENCHAPES Y ACABADOS					
205		11,20	Piso laminado tipo SPC con recubrimiento vinilico protegido 4mm +1mm, de alta resistencia al tráfico comercial, incluye reforzamiento en polietileno. (Suministro e instalación)	M2	277,96	$ 146.051,00	$ 190.874,05	$ 40.596.335,96
206		11,28	Guardaescoba en PVC. (Suministro e instalación. Incluye equipos, cortes necesarios)	ML	152,46	$ 49.773,00	$ 65.048,33	$ 7.588.391,58
207		11,30	Pirián en MDF. (Suministro e instalación)	ML	15,84	$ 22.289,00	$ 29.129,49	$ 353.057,76
208		19.	INSTALACIONES ELÉCTRICAS					
209		19,22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	127,1	$ 20.552,00	$ 26.859,41	$ 2.612.159,20
210		19,39	Salida interruptor sencillo. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN	24	$ 96.511,00	$ 126.130,23	$ 2.316.264,00
211		19,54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN	41	$ 158.969,00	$ 207.756,59	$ 6.517.729,00
212		19,81	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN	41	$ 317.497,00	$ 414.936,83	$ 13.017.377,00
213		19,102	Cable eléctrico 3x10 thhn (Suministro e instalación)	ML	127,1	$ 33.821,00	$ 44.200,66	$ 4.298.649,10
214			SUMINISTRO MOBILIARIO					
215		1.	OFICINAS / DESPACHOS JUDICIALES					
216		1,8	SILLA TIPO OPERATIVA. Silla ergonómica tipo operativa sin brazos, espaldar alto en malla y reclinable negra, base de cinco aspas con un diámetro, mínimo de 600mm, rodachinas dobles en goma. Sistema de elevacion neumatica, sistema sincorcontacto y basculan	UN	45	$ 429.304,00	$ 510.871,76	$ 19.318.680,00
217		1,21	MESA SALA DE JUNTAS 2,10x1,10m. Suministro e instalación de mesa de juntas de 2.50m de largo x1,10m de ancho x 30cm de espesor. la superficie será en madera tablex de 30 mm, enchapado por la parte superior en laminado de alta presión fórmica F-8, de acuer	UN	1	$ 2.844.003,00	$ 3.384.363,57	$ 2.844.003,00
218		1,34	SILLA TIPO OPERATIVA CON BRAZOS. Silla ergonómica tipo operativa con brazos, espaldar alto en malla y reclinable negra, base de cinco aspas con un diámetro, mínimo de 600mm, rodachinas dobles en goma. Sistema de elevacion neumatica, sistema sincorcontacto	UN	2	$ 537.779,00	$ 639.957,01	$ 1.075.558,00
219			FIN PISO 6					
220			PISO 10					
221			INICIO PISO 10					
222			OBRAS GENERALES					
223		1.	ACTIVIDADES PRELIMINARES					
224		1,1	Localización y replanteo.	M2	74,54	$ 5.124,00	$ 6.696,56	$ 381.924,83
225		1,2	Cerramiento provisional en polisombra. Incluye puertas y accesorios	ML	1,03	$ 18.312,00	$ 23.931,95	$ 18.920,20
226		1,5	Desmonte de piso laminado (Incluye desmonte piso, polietileno, jumbolon existentes, trasiego y disposición final)	M2	59,13	$ 29.556,00	$ 38.626,74	$ 1.747.751,91
227		1,11	Desmonte de puerta en madera. (Incluye marcos, cerraduras herrajes, accesorios, trasiego y disposición final)	UN	3,00	$ 13.468,00	$ 17.601,33	$ 40.404,00
228		1,16	Desmonte de lámparas. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	12,00	$ 11.118,00	$ 14.530,11	$ 133.416,00
229		1,17	Desmonte y retiro de muebles en madera empotrados . (Incluye trasiego y disposición final)	ML	0,49	$ 15.096,00	$ 19.728,96	$ 7.324,56
230		1,21	Desmonte de puntos eléctricos. (Incluye trasiego y disposición final)	UN	1,00	$ 14.162,00	$ 18.508,32	$ 14.162,00
231		1,28	Desmonte de Cielo Raso. (Incluye trasiego y disposición final)	M2	18,13	$ 13.724,00	$ 17.935,90	$ 248.785,90
232		1,36	Desmonte división en vidrio piso techo	M2	2,96	$ 48.673,00	$ 63.610,74	$ 144.226,71



Proyecto: calle_73_v0
Fecha: jue 6/11/25

Tarea | Resumen | Hito inactivo | solo duración | solo el comienzo | Hito externo | División crítica
División | Resumen del proyecto | Resumen inactivo | Informe de resumen manual | solo fin | Fecha límite | Progreso
Hito | Tarea inactiva | Tarea manual | Resumen manual | Tareas externas | Tareas críticas | Progreso manual

Id	Modo de tarea	Texto1	Nombre de tarea	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario sin AIU o IVA	Precio unitario con AIU o IVA	Costo total sin AIU o IVA
233		1,60	Demolición de muro en Drywall. (Incluye desmontes, retiro estructura, accesorios, acarreo, transporte y disposición final)	M2	13,50	$ 15.201,00	$ 19.888,19	$ 205.197,04
234		6.	**CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO**					
235		6,1	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	4,12	$ 97.295,00	$ 127.154,84	$ 400.419,86
236		6,2	Muro en Drywall doble cara, e= 12 cm, ancho<50 cm, con aislamiento acústico interior (tipo frescaza) y pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, frescasa, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	ML	0,58	$ 63.237,00	$ 82.644,44	$ 36.983,37
237		6,3	Muro en Drywall una cara, e= 12 cm pintura Vinilo 1 mano. (Suministro e instalación. Incluye perfilería, malla, cinta papel, cinta metálica filos, pintura)	M2	0,38	$ 53.780,00	$ 70.285,08	$ 20.502,41
238		9.	**CIELO RASOS**					
239		9,3	Dilatación plástica Drywall. (Suministro e instalación)	ML	0,68	$ 12.541,00	$ 16.389,83	$ 8.475,36
240		10.	**ESTUCO Y PINTURA**					
241		10,4	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	100,58	$ 16.648,00	$ 21.757,27	$ 1.674.476,27
242		10,5	Pintura techos Vinilo tipo 2 a 3 manos. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	M2	60,71	$ 12.197,00	$ 15.940,26	$ 740.459,17
243		10,6	Pintura muros Vinilo tipo 1 a 3 manos ancho<0,50m. (Incluye equipos, filos y dilataciones)	ML	29,89	$ 15.925,00	$ 20.812,38	$ 476.025,27
244		10,10	Pintura esmalte lámina llena. (Suministro y aplicación)	M2	1,96	$ 16.647,00	$ 21.755,96	$ 32.668,99
245		10,11	Pintura esmalte lámina lineal. (Suministro y aplicación)	ML	12,73	$ 9.464,00	$ 12.368,50	$ 120.435,38
246		11.	**ENCHAPES Y ACABADOS**					
247		11,20	Piso laminado tipo SPC con recubrimiento vinilico protegido 4mm + 1mm, de alta resistencia al tráfico comercial, incluye reforzamiento en polietileno. (Suministro e instalación)	M2	60,21	$ 146.051,00	$ 190.874,05	$ 8.793.430,17
248		11,28	Guardaescoba en PVC. (Suministro e instalación. Incluye equipos, cortes necesarios)	ML	33,02	$ 49.773,00	$ 65.048,33	$ 1.643.694,93
249		11,30	Pirián en MDF. (Suministro e instalación)	ML	3,43	$ 22.289,00	$ 29.129,49	$ 76.474,61
250		19.	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					
251		19,22	Tubería EMT 3/4". (Suministro e instalación. Incluye accesorios de conexión, soporte, anclaje necesarios)	ML	27,53	$ 20.552,00	$ 26.859,41	$ 565.810,66
252		19,39	Salida interruptor sencillo. (Suministro e instalación. Incluye caja, tubería, cable, aparato, accesorios 3m)	UN	6,00	$ 96.511,00	$ 126.130,23	$ 579.066,00
253		19,54	Salida iluminación, tubería EMT. (Suministro e instalación. Incluye equipos, caja, toma, terminales, tubería, accesorios necesarios 3m)	UN	9,00	$ 158.969,00	$ 207.756,59	$ 1.430.721,00
254		19,81	Lámpara Panel LED EFLIGHT 36W, 60x60 cm cool white 6000k, 100- 240V AC. (Suministro e instalación. Incluye clavija y cable encauchetado necesarios)	UN	9,00	$ 317.497,00	$ 414.936,83	$ 2.857.473,00
255		19,102	Cable eléctrico 3x10 thhn (Suministro e instalación)	ML	28,00	$ 33.821,00	$ 44.200,66	$ 946.988,00
256			**SUMINISTRO MOBILIARIO**	ML	28,00	$ 33.821,00	$ 44.200,66	$ 946.988,00
257		1.	**OFICINAS / DESPACHOS JUDICIALES**					
258		1,8	SILLA TIPO OPERATIVA. Silla ergonómica tipo operativa sin brazos, espaldar alto en malla y reclinable negra, base de cinco aspas con un diámetro, mínimo de 600mm, rodachinas dobles en goma. Sistema de elevacion neumatica, sistema sincorcontacto y basculan	UN	9,75	$ 429.304,00	$ 510.871,76	$ 4.184.551,62
259		1,21	MESA SALA DE JUNTAS 2,10x1,10m. Suministro e instalación de mesa de juntas de 2.50m de largo x1,10m de ancho x 30cm de espesor. la superficie será en madera tablex de 30 mm, enchapado por la parte superior en laminado de alta presión fórmica F-8, de acuer	UN	0,22	$ 2.844.003,00	$ 3.384.363,57	$ 616.029,53
260		1,34	SILLA TIPO OPERATIVA CON BRAZOS. Silla ergonómica tipo operativa con brazos, espaldar alto en malla y reclinable negra, base de cinco aspas con un diámetro, mínimo de 600mm, rodachinas dobles en goma. Sistema de elevacion neumatica, sistema sincorcontacto	UN	0,43	$ 537.779,00	$ 639.957,01	$ 232.972,85
261			FIN PISO 10					
262			FIN DE OBRA					

